

**СЧЕТНАЯ ПАЛАТА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КРАСНОУРАЛЬСК**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект постановления администрации муниципального округа Красноуральск «О внесении изменений в муниципальную программу «Переселение граждан на территории муниципального округа Красноуральск из аварийного жилищного фонда в 2024 – 2030 годах», утвержденную постановлением администрации городского округа Красноуральск от 05.09.2023 № 1478»

27 августа 2026 года

№ 70

город Красноуральск

Перечень документов и материалов, предоставленных в Счетную палату муниципального округа Красноуральск (далее – Счетная палата):

1. Письмо администрации муниципального округа Красноуральск от 31.07.2026 № 4359 «О проведении финансово-экономической экспертизы» – на 1 листе.

2. Проект постановления администрации муниципального округа Красноуральск «О внесении изменений в муниципальную программу «Переселение граждан на территории муниципального округа Красноуральск из аварийного жилищного фонда в 2024 – 2030 годах», утвержденную постановлением администрации городского округа Красноуральск от 05.09.2023 № 1478» (далее – Проект) – на 11 листах.

3. Пояснительная записка к Проекту – на 2 листах.

4. Финансово-экономическое обоснование к Проекту – на 5 листах.

Дата поступления Проекта в Счетную палату: 10 августа 2026 года.

Источник поступления Проекта: администрация муниципального округа Красноуральск.

Цель проведения экспертизы: подтверждение полномочий по изменению расходных обязательств и обоснованности заявленных финансовых потребностей муниципальной программы «Переселение граждан на территории муниципального округа Красноуральск из аварийного жилищного фонда в 2024 – 2030 годах» на 2027 год и плановый период 2028 и 2029 годов, а также корректности определения ожидаемых результатов, целевых показателей (индикаторов).

Основание проведения экспертизы: пункт 2 статьи 9 Федерального закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований» (с изменениями), статья 8 Положения о Счетной палате муниципального округа Красноуральск, утвержденного решением Думы городского округа Красноуральск от 31.10.2024 № 159, пункты 14, 19 главы 3 Порядка формирования и реализации муниципальных программ муниципального

округа Красноуральск, утвержденного постановлением администрации городского округа Красноуральск от 20.02.2018 № 220 (с изменениями, далее – Порядок № 220), Стандарт внешнего муниципального финансового контроля № 5 «Проведение экспертизы проектов муниципальных программ муниципального округа Красноуральск и проектов нормативных правовых актов муниципального округа Красноуральск о внесении изменений в муниципальные программы муниципального округа Красноуральск», утвержденный распоряжением Счетной палаты муниципального округа Красноуральск от 28.02.2025 № 12.

Рассмотрев Проект, Счетная палата отмечает:

В соответствии со статьей 16 Положения о бюджетном процессе в муниципальном округе Красноуральск, утвержденного решением Думы городского округа Красноуральск от 24.03.2022 № 373 (с изменениями), составление проекта местного бюджета основывается, в том числе на муниципальных программах (проектах муниципальных программ, проектах изменений указанных программ).

На этом основании, в целях обеспечения своевременной и качественной подготовки проекта бюджета муниципального округа Красноуральск на 2027 год и плановый период 2028 и 2029 годов Проект был представлен в Счетную палату для проведения экспертизы.

В результате экспертизы установлено:

1. В соответствии с представленным финансово-экономическим обоснованием изменения в муниципальную программу «Переселение граждан на территории муниципального округа Красноуральск из аварийного жилищного фонда в 2024 – 2030 годах», утвержденную постановлением администрации городского округа Красноуральск от 05.09.2023 № 1478 (с изменениями, далее – Программа) вносятся в связи с необходимостью корректировки объемов финансового обеспечения реализации мероприятий Программы в 2027-2030 годах.

Проектом предлагается установить общий объем финансирования Программы в размере **825 191 599,22** руб. (за счет средств областного бюджета – 123 991 579,53 руб., местного бюджета – 623 457 317,83 руб., за счет внебюджетных источников – 77 742 701,86 руб.).

Происходит увеличение объема затрат на реализацию Программы в 2027 году на **230 247 817,20** руб., 2028 году — на **231 646 673,90** руб. а также сокращение общего объема финансирования Программы в 2029 году – на **17 398 154,20** руб. и в 2030 году – на **101 650 408,00** руб., из них:

Год	Изменение объемов финансирования в части их источников по годам реализации Программы в соответствии с представленным Проектом, руб.			Итого отклонений от утвержденных объемов финансирования по годам реализации в соответствии с Программой
	Областной бюджет	Местный бюджет	Внебюджетные источники	

				(в редакции от 01.07.2026 № 1099), руб.
2027	-	+230 247 817,20	-	+230 247 817,20
2028	-	+231 646 673,90	-	+231 646 673,90
2029	-	-17 398 154,20	-	-17 398 154,20
2030	-	-101 650 408,00	-	-101 650 408,00

Таким образом, финансовое обеспечение выполнения мероприятий Программы в 2027-2030 годах в соответствии с Проектом выглядит следующим образом:

Год	Местный бюджет, руб.	Источники привлекаемых средств, руб.		Итого, руб.
		Областной бюджет	Внебюджетные источники	
2027	246 325 166,93	0,00	46 687 235,40	293 012 402,33
2028	261 673 009,83	0,00	31 055 466,46	292 728 476,29
2029	100 281 333,80	0,00	0,00	100 281 333,80
2030	0,00	0,00	0,00	0,00

Названные изменения вносятся ответственным исполнителем Программы - Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа Красноуральск в соответствии с пунктом 18 главы 3 Порядка № 220.

2. В ходе анализа было установлено следующее.

1). Проектом в целях выполнения мероприятий по переселению граждан из жилищного фонда, признанного в установленном порядке аварийным, предлагается увеличить финансовое обеспечение реализации мероприятия 1.2 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» в части подмероприятия 1.2.1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, не включенного в региональные адресные программы, признанные аварийными с 1 января 2012 года, в соответствии с приложением № 2 к паспорту муниципальной программы» (далее — подмероприятие 1.2.1) в общем на 342 941 928,90 руб. за счет средств местного бюджета, в том числе:

- 2027 год — увеличение на 230 247 817,20 руб.;
- 2028 год — увеличение на 231 646 673,90 руб.;
- 2029 год — сокращение на 17 398 154,20 руб.;
- 2030 год — сокращение на 101 554 408,00 руб.

Увеличение финансирования связано с тем, что в региональные адресные программы «Переселение граждан на территории Свердловской области из аварийного жилищного фонда в 2019-2025 годах» и «Переселение граждан на территории Свердловской области из аварийного жилищного фонда в 2025-2029 годах», утвержденные постановлениями Правительства Свердловской области от

01.04.2019 № 208-ПП и от 11.09.2025 № 504-ПП соответственно, не были включены 22 жилых дома, признанных аварийными, в связи с чем возникла необходимость приобретения 52 жилых помещений общей площадью 2 355,2 кв.м на вторичном рынке жилья, в том числе выкуп жилых помещений у собственников 9 жилых помещений общей площадью 385,8 кв.м.

Также в 2027-2028 годах планируется строительство многоквартирного жилого дома для переселения 192 нанимателей из 84 жилых помещений общей площадью 3 503,2 кв.м, а в 2029 году — выкуп жилых помещений у собственников 67 жилых помещений общей площадью 3 009,4 кв.м.

На этом основании Проектом предлагается внести изменения в значения целевых показателей, на достижение которых направлена реализация подмероприятия 1.2.1:

- 1.1.3 «Расселяемая площадь многоквартирных домов, не включенных в региональные адресные программы, признанных аварийными с 1 января 2012 года» - в части установления значений в 2027 году на уровне 4 106,8 кв.м, в 2028 году — 4 148,9 кв.м, а также сокращения значений в 2029 году на 1 941,35 кв.м (до 3 009,4 кв.м), в 2030 году — на 4 950,75 кв.м (до 0,0 кв.м);

- 1.1.6 «Количество переселяемых жителей из многоквартирных домов, не включенных в региональные адресные программы, признанных аварийными с 1 января 2012 года» (далее — целевой показатель 1.1.6) - в части установления значений показателя на 2027 год в размере 105 человек, на 2028 год — 223 человека, а также сокращения значений в 2029 году на 118 человек (до 154 человек), в 2030 году — на 272 человека (до 0 человек).

Однако, показатели, отраженные в финансово-экономическом обосновании, представленном вместе с Проектом, не в полной мере соответствуют показателям, отраженным в Проекте, в части значения целевого показателя 1.1.6 Программы.

Так, согласно финансово-экономическому обоснованию за весь срок реализации Программы с 2027 по 2029 год в рамках подмероприятия 1.2.1 необходимо переселить всего **572 человека**, из них в 2027 году — **195 человек** (что меньше значения целевого показателя 1.1.6 на 2027 год на 90 человек), в 2028 году — 223 человека, а в 2029 году — 154 человека.

Таким образом, изложенные факты **не позволяют сделать вывод об обоснованности устанавливаемых Проектом объемов финансирования подмероприятия 1.2.1** исходя из установленных значений целевых показателей Программы.

Также, следует отметить, что целью Программы является «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда с расселением к 1 января 2031 года не менее 13 498,9 кв.метров аварийного жилищного фонда, в котором проживает не менее **665 человек**», однако общее количество переселяемых жителей согласно показателям, отраженным в Проекте, составит к 2030 году **604 человека**, что свидетельствует **о риске недостижения цели Программы**.

2). Согласно пояснительной записке при условии заявленного Проектом финансирования на переселение граждан в 2027-2029 годах все целевые показатели, установленные Программой, будут выполнены до 2030 года, в связи с

чем финансирования мероприятий Программы в 2030 году Проектом не предусмотрено.

На этом основании сокращается:

- финансирование мероприятия 1.3 «Мероприятия по осуществлению оценочных работ по определению рыночной стоимости квартиры для определения размера возмещения за жилые помещения (квартиры) при изъятии земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, в которых находятся жилые помещения (квартиры)» (далее — мероприятие 1.3) за счет средств местного бюджета на 96 000,00 руб. в 2030 году (до 0,00 руб.);

- значение целевого показателя 1.1.9 «Количество отчетов об определении рыночной стоимости квартир для определения размера возмещения за жилые помещения (квартиры) при изъятии земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, в которых находятся жилые помещения (квартиры)» - на 8 единиц (до 0 единиц).

3. С целью отражения вносимых изменений, Проектом предлагается изложить в новой редакции:

- раздел «Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации, рублей» Паспорта Программы;

- приложение «Цели, задачи и целевые показатели реализации Программы»;

- приложение «План мероприятий по выполнению Программы».

Вывод:

1. С учетом изложенного Проект требует доработки.

Инспектор

Е.В.Прозорова